



**Sparkassenverband Bayern
Sparkassenakademie**

**Wir qualifizieren Bayern
vom Auszubildenden bis zum Vorstand**

Seminarangebot 2012

Immobiliengeschäft



Stand 17. November 2011

Bildungsprogramm

Immobiliengeschäft

Wohnimmobilien in Bayern sind so begehrt wie selten zuvor (Sparkassen-Zeitung Ausgabe vom 13.05.2011). Dementsprechend verzeichneten die Makler von LBS und Sparkassen zwischen März 2010 und Februar 2011 10% mehr Interessenten als im Vorjahreszeitraum.

Ausgerichtet an den heute erhöhten Anforderungen im Immobilienvermittlungsgeschäft, wurde in Zusammenarbeit mit der Sparkassen-Immobilien Vermittlungs-GmbH und der LBS Bayern das Ausbildungsprogramm weiter optimiert. Damit stehen Ihnen künftig der Ausbildungsgang "Geprüfter Immobilienmakler (S-Finanzgruppe)" und darauf aufbauend für erfahrene Makler mit einem erweiterten Aufgabengebiet der "Immobilienwirt (S-Finanzgruppe)" zur Verfügung. Wichtigste Neuerung ist dabei das Selbststudium unter der Lernplattform S-Win mit seinen integrierten Wissenschecks.

Wesentliche Bestandteile der Entwicklungsgänge ist die Wissensvermittlung umfangreicher Kenntnisse zu den Themen Immobilienmarketing, Miet-, Makler- und Immobilienrecht sowie Grundkenntnisse zur Beurteilung von Bauträgermaßnahmen in der Grundstücks- und Projektentwicklung.

Als Qualitätsnachweis können Sie Ihren Kunden nach erfolgreichem Abschluss die Titel "Geprüfter Immobilienmakler Sparkassen-Finanzgruppe" oder "Immobilienwirt Sparkassen-Finanzgruppe" vorweisen.

Für die Vertriebsunterstützung bieten wir erstmalig ab 2012 den Ausbildungsgang "Immobilienfachassistent (S-Finanzgruppe)" an.

Folgende Angebote gehören zu diesem Themenbereich:

ID 2350 Geprüfter Immobilienmakler (S-Finanzgruppe) - Teil A-E		
Mit dieser Ausbildung qualifizieren Sie sich zum geprüften Immobilienmakler. Sie schließt mit der schriftlichen und mündlichen Prüfung zum Immobilienmakler ab. Ausgewählte Fachinhalte werden Ihnen auf der E-Learning-Plattform s-win zur Verfügung gestellt und sind eigenverantwortlich bis zum jeweiligen Präsenzseminar zu erlernen. Hinzu kommt ein Feldtraining, bei dem es sich um eine intensive Coaching-Maßnahme vor Ort handelt.		
Dozenten Referenten der Sparkassen-Immo und der LBS		
Termine		Anmeldeschluss
201 A	12.03.2012 - 16.03.2012	12.01.2012
201 B	07.05.2012 - 11.05.2012	
201 C	11.06.2012 - 15.06.2012	
201 D	02.07.2012 - 04.07.2012	
201 E	16.07.2012 - 18.07.2012	
202 A	08.10.2012 - 12.10.2012	01.07.2012
202 B	12.11.2012 - 16.11.2012	
202 C	10.12.2012 - 14.12.2012	
312 D	08.01.2013 - 10.01.2013	
312 E	28.01.2013 - 30.01.2013	
Preis	4.390,00 EUR	
Inhaltlich zuständig Thomas Friese E-Mail: t.friese@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2277	Organisatorisch zuständig Dagmar Hierold E-Mail: d.hierold@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2359	

Die Preise sind ohne Unterkunft und Verpflegung



Sparkassenverband Bayern
Sparkassenakademie



Bildungsprogramm

ID 2360 Immobilienwirt (S-Finanzgruppe) - Teil A-E		
<p>Sie erwerben, über das "klassische" Bestandsimmobilien-Geschäft hinausgehendes, Fachwissen rund um die Entwicklung, Bewertung, Vermittlung und Vermarktung von Bauland, sowie Bauträger-, Gewerbe-, Spezial und Investmentimmobilien.</p> <p>Darüber hinaus werden Grundlagen der strategisch-organisatorischen Ausrichtung des Immobilienvertriebs- und Marketings, sowie der Verhandlungs- und Teamführung vermittelt. Mit bestandener Prüfung qualifizieren Sie sich zum Immobilienwirt (S-Finanzgruppe).</p>		
<p>Dozenten Referenten der Sparkassen-Immo und der LBS Georg Ortner, inmedia Verlag & AV-Produktion GmbH Prof. Dr. Stephan Kippes, Fachhochschule Nürtingen Olaf Stangl, Dipl.-Betriebswirt (VWA) Dr. Oliver Breitensein, Gewerbe-Immo</p>		
Termine		Anmeldeschluss
201 A	16.04.2012 - 20.04.2012	16.02.2012
201 B	21.05.2012 - 25.05.2012	
201 C	25.06.2012 - 29.06.2012	
201 D	17.09.2012 - 17.09.2012	
201 E	24.09.2012 - 24.09.2012	
202 A	15.10.2012 - 19.10.2012	01.07.2012
202 B	19.11.2012 - 23.11.2012	
312 C	21.01.2013 - 25.01.2013	
312 D	05.03.2013 - 05.03.2013	
312 E	25.03.2013 - 25.03.2013	
Preis	3.490,00 EUR	
<p>Inhaltlich zuständig Thomas Friese E-Mail: t.friese@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2277</p>		<p>Organisatorisch zuständig Dagmar Hierold E-Mail: d.hierold@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2359</p>

ID 2314 Immobilienfachassistent (S-Finanzgruppe) - Teil A-B		
<p>Sie kennen die Sparkassen-Immobilien-Vermittlungsgesellschaft, deren Stellung im Markt und die Spielregeln in der Zusammenarbeit mit der Gesellschaft. Sie erhalten einen Überblick über den Ablauf der Immobilienvermittlung, von der Auftragsannahme bis zum Verkauf der Immobilie. Dazu zählt auch die erfolgreiche Einbindung von internen und externen Partnern.</p>		
<p>Dozenten Referenten der Sparkassen-Immo</p>		
Termine		Anmeldeschluss
201 A	24.09.2012 - 28.09.2012	01.07.2012
201 B	22.10.2012 - 26.10.2012	
Preis	1.915,00 EUR	
<p>Inhaltlich zuständig Thomas Friese E-Mail: t.friese@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2277</p>		<p>Organisatorisch zuständig Dagmar Hierold E-Mail: d.hierold@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2359</p>

Die Preise sind ohne Unterkunft und Verpflegung



Sparkassenverband Bayern
Sparkassenakademie



Bildungsprogramm

ID 2351 Mietrecht	
Sie lernen die Grundzüge des Mietrechts kennen und erwerben wesentliche Kenntnisse zur Gestaltung von Mietverträgen.	
Dozenten Marion Reger, Sparkassen-Immo München	
Termine	Anmeldeschluss
201 23.10.2012 - 23.10.2012	27.07.2012
Preis 180,00 EUR	
Inhaltlich zuständig Thomas Friese E-Mail: t.friese@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2277	Organisatorisch zuständig Dagmar Hierold E-Mail: d.hierold@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2359

ID 2352 FIOPORT Administration und Dokumentvorlagen	
Sie erlernen, welche stellenbezogenen Konfigurationsmöglichkeiten und Benutzerrechte in FIOPORT bestehen und wie individuelle Dokumentvorlagen (z.B. Anschreiben, Exposés u.a.) erstellt bzw. verwaltet werden können.	
Dozenten Alfred Huber, Sabine Fister, Sparkassen-Immo München	
Termine	Anmeldeschluss
201 19.07.2012 - 20.07.2012	20.05.2012
Preis 490,00 EUR	
Inhaltlich zuständig Thomas Friese E-Mail: t.friese@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2277	Organisatorisch zuständig Dagmar Hierold E-Mail: d.hierold@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2359

ID 2368 Die Grundrissbearbeitung - schöner Wohnen mit Photoshop Elements	
Sie lernen Grundrisse optimal aufzubereiten. Anhand zahlreicher praktischer Übungen lernen Sie die digitale Bearbeitung und Optimierung von Grundrissen und der dazu relevanten Funktionen der Software Photoshop Elements kennen.	
Dozenten Sabine Becker, Sparkassen-Immo Britta Gerold, KSK München Starnberg Ebersberg	
Termine	Anmeldeschluss
201 08.05.2012 - 08.05.2012	09.03.2012
Preis 335,00 EUR	
Inhaltlich zuständig Thomas Friese E-Mail: t.friese@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2277	Organisatorisch zuständig Dagmar Hierold E-Mail: d.hierold@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2359

Die Preise sind ohne Unterkunft und Verpflegung



Sparkassenverband Bayern
Sparkassenakademie



Bildungsprogramm

ID 2369 Profitipps für ambitionierte Photoshopanwender	
Es wird die Ebenentechnik für die Gestaltung von Bildmontagen, Anzeigen oder Bautafeln erklärt, die wichtigsten CI-Regeln besprochen und an vielen Praxisbeispielen trainiert.	
Dozenten Sabine Becker, Sparkassen-Immo Britta Gerold, KSK München Starnberg	
Termine	Anmeldeschluss
201 09.05.2012 - 09.05.2012	10.03.2012
Preis	335,00 EUR
Inhaltlich zuständig Thomas Friese E-Mail: t.friese@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2277	Organisatorisch zuständig Dagmar Hierold E-Mail: d.hierold@s-akaby.de Telefon: 0871 504-2359

Die Preise sind ohne Unterkunft und Verpflegung



Sparkassenverband Bayern
Sparkassenakademie

